

Протокол № 16
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 30/1 по ул. З.Космодемьянской в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования

« 11 » августа 2017 год

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 30/1 по ул. Зои Космодемьянской:

кв. № 82 – Шарковой Галины Николаевны, 08.08.1951г.р., зарегистрированной по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. З.Космодемьянской, д. 30/1, кв. 82 паспорт 17 02 670857, выдан УВД г. Коврова и Ковровского р-на Владимирской области 25.06.2002г., действующей на основании свидетельства о государственной регистрации от 24.09.2004г., Серия 33 АВ № 318546

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 30/1 по ул. З.Космодемьянской в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке дня были следующие вопросы:

Вопрос №1: Определять расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых в целях содержания общего имущества, исходя из среднемесячного объема потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с последующим проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета.

Вопрос №2: Принять решение о проведении работ по капитальному ремонту фасада - Замена этажных деревянных оконных блоков на окна ПВХ (36 штук).

Вопрос №3: Принять решение об оплате за коммунальную услугу по отоплению равномерными платежами в течение года (1/12).

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих **80,43 %** голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результатам голосования приняты решения:

Вопрос №1: Определять расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых в целях содержания общего имущества, исходя из среднемесячного объема потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с последующим проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета.

Голосовали: «За» - 100 %; « Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос №2: Принять решение о проведении работ по капитальному ремонту фасада - Замена этажных деревянных оконных блоков на окна ПВХ (36 штук).

Голосовали: «За» - 74,16 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 6,04 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0,23 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос №3: Принять решение об оплате за коммунальную услугу по отоплению равномерными платежами в течение года (1/12).

Голосовали: «За» - 99,25 %; « Против» - 0,75 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подпись:  /Шаркова Галина Николаевна/